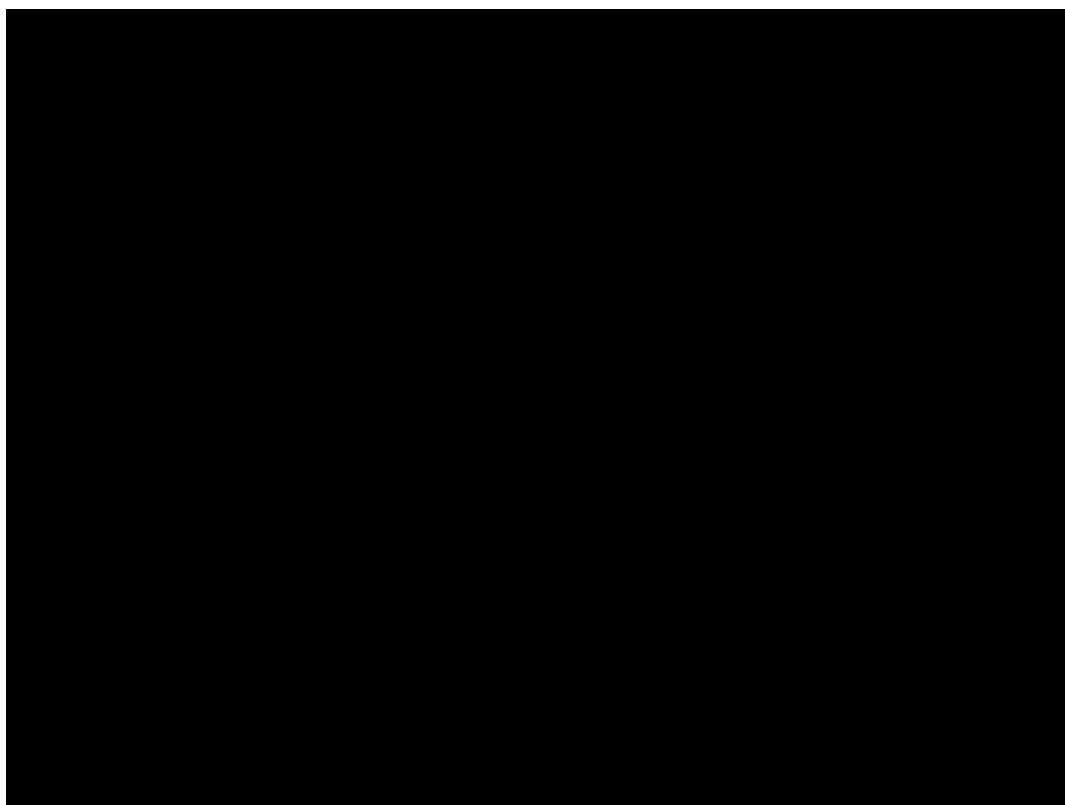


Дата: 20.06.2019 08:26:25

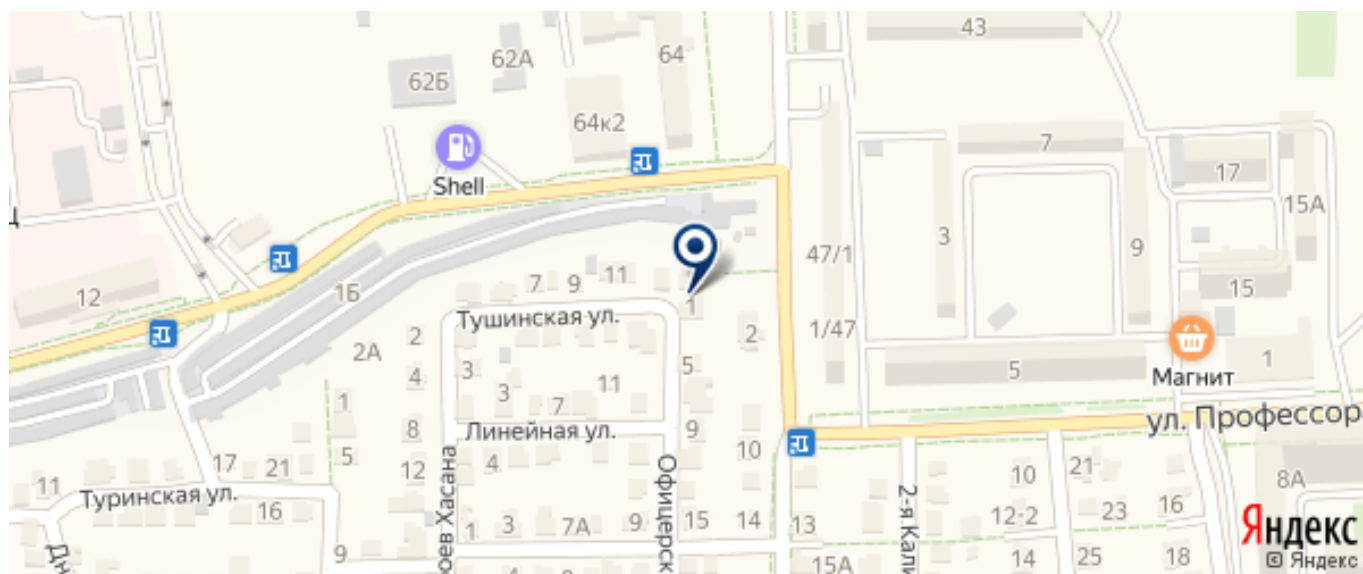
## Дом, 163,1 м<sup>2</sup>



5 563 000 руб.

Ваш агент: Алексей Алексеев  
Телефон: +7 (555) 555-55-55  
Email: noname@a-crm.ru

Республика Татарстан, Казань, Офицерская улица, 1



Продаю двухэтажный новый коттедж построенный в п. Вишневка общей площадью 163 кв.м. на участке 5 соток. Дом выполнен из лицевого одинарного кирпича + утеплитель + 2 нф керамический блок, толщина стен 58

см. На первом этаже просторный зал -36,5 кв.м., кухня 19,2 кв.м.,с/у 6,4 кв.м., на втором этаже 3 спальни 18,2, 18,2, 17,4 кв.м., ванная 6,3 кв.м.,гардероб 6 кв.м. 1-ый этаж 3,1 м, 2-ой этаж 3,0 м. Полы и перекрытие железобетонные. Водоснабжение - своя скважина, свет в дом заведен, внутри сделана качественная электро разводка, гильзованный утепленный дымоход, канализация- выгребная яма из 4-х колец с песчаным дном. Окна с энергосберегающими стеклами и установкой по ГОСТу. На стенах механизированная штукатурка под обои. Стяжка пола с нивелированием. Дом находится на жилой улице ( зимой снег чистят),рядом лес, находится на возвышенности. Дом достраивается( остается штукатурка, стяжка пола и отопление), окончание работ в середине апреля. Все документы к продаже готовы, включая разрешение

## Характеристики объекта

Категория	Строящийся
Площадь, м2	163
Тип дома	кирпичный
Кол-во этажей	2
Кол-во спален	3
Тип отопления	центральное газовое
Туалет	в доме
Электричество	да
Канализация	да
Газ	да
Охрана	нет
Телефон	нет
Баня	да
Гараж	да
Бассейн	нет
Площадь участка	12
Тип площади	сот.
Статус участка	ИЖС

---

Ваш агент: Алексей Алексеев  
Телефон: +7 (555) 555-55-55  
Email: noname@a-crm.ru